



Lunedì 19/09/2022

## L'andamento del mercato immobiliare nel secondo trimestre 2022

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate sono state pubblicate le statistiche trimestrali sull'andamento delle compravendite del settore residenziale e non residenziale nel secondo trimestre del 2022, a cura dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare.

E' in crescita il tasso delle compravendite del settore residenziale tra aprile e giugno (+8,6%), con oltre 17mila transazioni in più rispetto allo stesso periodo del 2021, per un totale di circa 219mila scambi.▲

La crescita più importante riguarda gli acquisti di abitazioni di tagli medio-piccoli.

Bologna e Roma sono le città con un tasso tendenziale di crescita di oltre l'11%. Roma è anche la città con il maggior volume di transazioni (oltre 11mila abitazioni compravendute), seguita da Milano (quasi 8mila).

Relativamente al mercato non residenziale il settore terziario-commerciale registra una lieve crescita nel secondo trimestre dell'anno (pari al +4,4% rispetto allo stesso periodo del 2021). In dettaglio, uffici e studi privati crescono del +0,9%, i negozi e laboratori del +3,1%, i depositi commerciali e le autorimesse del +5,5%. Cresce anche il mercato immobiliare del settore produttivo, capannoni e industrie (+4,3%).

Clicca qui per accedere alle statistiche pubblicate.

<https://www.agenziaentrate.gov.it>